

COMMUNICATION FINANCIÈRE TRIMESTRIELLE AU 31 MARS 2025



Casablanca, le 29 mai 2025

Avec un chiffre d'affaires en hausse de 10% et un taux d'occupation stable impacté par le mois de Ramadan pour le 1^{er} trimestre 2025, l'activité du groupe est en progression continue.

Principaux indicateurs

Trimestriel			
Consolidé (en MDH)	T1 2024	T1 2025	Var
Taux d'occupation	49%	50%	+1 pt
Chiffre d'affaires	253	278	10%

- › Au 31 mars 2025, le chiffre d'affaires total de RISMA est de 278 MDH, en hausse de 25 MDH en comparaison avec le 1^{er} trimestre 2024. Le chiffre d'affaires est principalement composé du chiffre d'affaires hébergement, en hausse de 11%, avec une évolution du prix moyen par chambre de 7%, et une hausse des chambres louées de 4%.
- › Le chiffre d'affaires est principalement porté par le segment Luxe et Haut de Gamme.
- › Le taux d'occupation reste stable en comparaison avec le 1^{er} trimestre 2024, et s'élève à 50%, avec un mois de mars impacté par Ramadan, période aux performances de l'hébergement plus timides.

Trimestriel		
Consolidé (en MDH)	T1 2024	T1 2025
Investissements	31	35

- › RISMA continue à investir dans les rénovations de tous ses actifs afin de les maintenir aux meilleurs standards de l'industrie.
- › À noter les rénovations en cours de plusieurs actifs du groupe, dont le Sofitel Rabat Jardin des Roses et le Sofitel Agadir Thalassa Sea & Spa.

Consolidé (en MDH)	Au 31.03.2024	Au 31.03.2025
Endettement	1 335	1 109

- › La dette nette poursuit sa baisse, les cash-flows générés par l'exploitation étant supérieurs aux investissements du trimestre.

Perspectives

- › À date, les performances du groupe sont en nette évolution en comparaison avec 2024.
- › Cette évolution laisse présager des perspectives positives pour tous les hôtels du groupe.
- › RISMA bénéficie de l'élan exceptionnel du développement du Tourisme au Maroc.
- › Hors toute perturbation exogène, l'année 2025 devrait enregistrer une progression de notre chiffre d'affaires, de notre EBE et de notre résultat net courant malgré l'impact des rénovations en cours.